
**Police: ROBOTY BUDOWLANE POLEGAJĄCE NA
REMONCIE/KONSERWACJI ŁĄCZNIKA F ORAZ HOLU BUDYNKU C W
SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 8 W POLICACH**

Numer ogłoszenia: 57845 - 2016; data zamieszczenia: 24.05.2016
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

- zamówienia publicznego
 zawarcia umowy ramowej
 ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Szkoła Podstawowa Nr 8 im. Jana Pawła II , ul. Piaskowa 99, 72-010 Police, woj. zachodniopomorskie, tel. 91 4324880, faks 91 4324880.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.sp8police.eu

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny: Placówka oświatowa- Szkoła Podstawowa Publiczna.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: ROBOTY BUDOWLANE POLEGAJĄCE NA REMONCIE/KONSERWACJI ŁĄCZNIKA F ORAZ HOLU BUDYNKU C W SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 8 W POLICACH.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest: Wykonanie Robót Budowlanych polegających na remoncie/konserwacji łącznika F oraz holu budynku C w Szkole Podstawowej nr 8 w Policach. Prace remontowe będą prowadzone w pomieszczeniach ogólnodostępnych w kondygnacji parteru budynku F oraz C Szkoły Podstawowej nr 8 w Policach, szkic przedstawiający zakres i usytuowanie terenu robót oznaczono w STWiOR, ponadto montaż drzwi wydzielenia p.poż wykonywany będzie w kondygnacji piwnicznej - połączenie Budynku F i A-1 Zakres prac - szczegółowo opisany w STWiOR oraz pozycjami przedmiarowymi - przedstawia się następująco: -Demontaż opraw oświetlenia podstawowego z powierzchni sufitów łącznika F i holu budynku C w kondygnacji parteru, - Demontaż kraty stalowej zamontowanej w łączniku F - parter, -Demontaż ścianki przeszklonej wraz z drzwiami na połączeniu budynków F oraz B - parter, -Demontaż drzwi stalowych wydzielających wiatrołap -

łącznik F, kondygnacja parteru, -Demontaż drzwi stalowych na połączeniu budynków F i A-1 kondygnacja parteru i piwnicy, -Wykonanie kanału technicznego o wym. 30 x 30 cm wzdłuż ściany długiej łącznika, oraz obudów rur spustowych instalacji odwodnienia dachu, -Wykonanie sufitu akustycznego z zastosowaniem płyt kartonowo-gipsowych perforowanych cało-powierzchniowo na konstrukcji krzyżowej z kształtowników stalowych, wg. instrukcji dostawcy wybranego systemu na podstawie wytycznych zawartych w STWiOR, - Wykonanie instalacji oświetlenia podstawowego, awaryjnego i ewakuacyjnego-kierunkowego, -Dostosowanie oraz wykonanie instalacji elektrycznych zasilających oprawy oświetleniowe, rozproszanie obwodów do opraw awaryjnych i kierunkowych, ewentualne przedłużenie przewodów oświetlenia podstawowego. -Montaż drzwi z profili aluminiowych z naświetlami, szklenie bezpieczne, wydzielających wiatrołap łącznika F, szt. 1 - Montaż drzwi z profili aluminiowych z naświetlami klasa odporności ogniowej EI-60, na połączeniu budynków F i A-1 w kondygnacji piwnicznej oraz parteru - szt. 2, -Naprawa podłogi wykonanej z wykładziny PCV - ok 36 m², -Częściowa wymiana listew przyściennych - w rejonie napraw podłogi, -Naprawa tynków ościeży, szpachlowanie tynków gładzią, rejon montażu sufitu akustycznego, podciągi, ościeża, -Malowanie obudów, sufitu akustycznego, ścian w rejonie montażu sufitu, podciągów ościeży itp. -Przedłużenie kanałów instalacji wentylacji grawitacyjnej i montaż krętek wywiewnych szt. 3, -Wywóz z terenu szkoły, utylizacja lub unieszkodliwienie odpadów Parametry pomieszczeń przeznaczonych do remontu, jakości robót oraz parametry materiałów przeznaczonych do zastosowania opisano w STWiOR, przybliżone ilości oraz technologia wykonania prac opisane są również w przedmiarze. Orientacyjna powierzchnia pomieszczeń do wykonania sufitu akustycznego oraz instalacji oświetleniowych wynosi: 658 m² Orientacyjna powierzchnia drzwi aluminiowych w wykonaniu zwykłym wynosi: 6,9 m² Orientacyjna powierzchnia drzwi w klasie EI-60 wynosi: 12,8 m².

II.1.5)

V przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

Zamawiający przewiduje udzielanie zamówień uzupełniających do 50% wartości zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień, np. remont/konserwacja holu budynku B w Szkole Podstawowej nr 8 w Policach.

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.21.42.10-5.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Okres w dniach: 57.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: 1. Wadium należy wnieść w wysokości 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy

złoty) w terminie do dnia 08. 06. 2016 r. do godziny 11:30, decyduje moment wpływu środków do Zamawiającego. 2. Wadium może być wnoszone: 1) w pieniądzu - przelewem na konto depozytowe Zamawiającego nr 08 1240 3927 1111 0010 6048 4834 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej (z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym), gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2) ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości - do Sekretariatu Szkoły Podstawowej nr 8 w Policach. 3. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku formach.

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- zamawiający nie dokonuje opisu sposobu oceny spełniania warunku

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli wykonawca: - w celu zweryfikowania rzetelności wykonawcy (art. 22 ust. 5 ustawy) a) wykaże wszystkie, realizowane w okresie ostatnich dwóch lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, roboty budowlane o wartości robót budowlanych co najmniej 200 000,00 zł brutto. - w celu wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia (art. 22 ust. 1 pkt 2 ustawy) b) wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał minimum dwie najważniejsze roboty budowlane. Za jedną najważniejszą robotę budowlaną zamawiający uzna pracę polegającą na wykonaniu robót budowlanych o wartości brutto nie mniejszej niż 200 000,00 złotych. Przez określenie roboty budowlanej należy rozumieć: roboty branży ogólnobudowlanej, i roboty branży elektrycznej - dwie branże razem jako jedna robota budowlana bez określania udziału poszczególnych branż, rodzajów branż w całkowitej wartości roboty budowlanej.

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

że dysponuje lub będzie dysponować minimum jedną osobą, posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, tj. do kierowania robotami budowlanymi: -w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, -w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów uprawniające do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub instalacyjnej, w zakresie instalacji i

urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, Zamawiający dopuszcza łączenie w/w specjalności jeżeli którakolwiek z uprawnionych osób będzie posiadała łącznie wymagane przez Zamawiającego uprawnienia.

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- zamawiający nie dokonuje opisu sposobu oceny spełniania warunku

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej,

przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1 - Cena - 97
- 2 - Okres gwarancji i rękojmi - 3

IV.2.2)

przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna, adres strony, na której będzie prowadzona:

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, polegających na zmianie terminu zakończenia przedmiotu umowy, zmianie sposobu spełnienia świadczenia, zmianie skutkującej zmniejszeniem wynagrodzenia, zmianie polegającej na wprowadzeniu robót, które nie spowodują zmiany wynagrodzenia oraz zmianie osób sprawujących samodzielne funkcje techniczne, ujętych w wykazie zawartym w ofercie Wykonawcy. 1. Zmiana terminu zakończenia przedmiotu umowy może nastąpić w następujących przypadkach: 1) wystąpi konieczność wykonania zamówienia dodatkowego lub robót zamiennych, które będą miały istotny wpływ na przedłużenie terminu zakończenia zadania; 2) wystąpi okoliczność leżąca po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymania robót przez Zamawiającego, konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej, nastąpi odmowa wydania przez organ administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn nie zawinionych przez Wykonawcę. 3) wystąpią szczególne warunki atmosferyczne, uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych zgodnie z technologią przewidzianą w Specyfikacji Technicznej Wykonania i

Odbioru Robót Budowlanych. Wydłużenie czasu trwania umowy będzie równoważne z czasem trwania ich wstrzymania. Na tę okoliczność kierownik robót sporządzi wpis do dziennika robót, który potwierdzi przedstawiciel Zamawiającego.

2. Zmiana skutkująca zmniejszeniem wynagrodzenia może nastąpić:

- 1) W związku ze zmianą sposobu przeprowadzenia robót, ograniczeniem zakresu robót lub wprowadzeniem robót zamiennych o niższej wartości niż przewidziane w STWiOR, SIWZ i ofercie cenowej. Wykonawca wykona wycenę robót wynikających ze zmiany sposobu przeprowadzenia robót oraz robót zamiennych w formie kosztorysu sporządzonego metodą szczegółową, przy zastosowaniu następujących nośników cenotwórczych wskazanych w dostępnych publikacjach na rynku np. Sekocenbud, Orgbud, Wacetob aktualnego na dzień sporządzenia kosztorysu (wybór publikacji przez Wykonawcę wymaga akceptacji Zamawiającego), a) stawka roboczogodziny R, koszty pośrednie Kp (R+S), zysk kalkulacyjny Z (R+S+Kp), przyjęte zostaną w wysokości zgodnej z określonymi w kosztorysie ofertowym, który stanowi załącznik nr 4 do niniejszej umowy. b) ceny jednostkowe sprzętu i materiałów (łącznie z kosztami zakupu) będą przyjmowane według średnich cen rynkowych, a w przypadku ich braku ceny materiałów i sprzętu zostaną przyjęte na podstawie ogólnie dostępnych katalogów, w tym również cen dostawców na stronach internetowych, ofert handlowych itp. c) nakłady rzeczowe - w oparciu o Katalogi Nakładów Rzeczowych KNR. Roboty wykonywane w ograniczonym zakresie Wykonawca wyceni zgodnie z kosztorysem ofertowym.
- 2) gdy ulegnie zmianie urzędowa stawka VAT na roboty budowlane.

3. Przewiduje się zmianę polegającą na zmianie sposobu spełnienia świadczenia w tym:

- 1) zmiany technologiczne, w szczególności jeżeli nastąpi(a): a) konieczność zrealizowania zadania przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji technicznej, w sytuacji gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem remontu, b) konieczność zrealizowania zadania przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa; c) konieczność zrealizowania zadania przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych z uwagi na czasową lub całkowitą niedostępność materiałów lub technologii (np. zaprzestania produkcji) Zmiany wskazane w lit. a do c będą wprowadzane wyłącznie w zakresie umożliwiającym oddanie przedmiotu umowy do użytkowania, a Zamawiający może ponieść ryzyko zwiększenia wynagrodzenia z tytułu takich zmian wyłącznie w kwocie równej zwiększonym z tego powodu kosztom. Każda ze wskazanych w lit. a do c zmian może być powiązana z obniżeniem wynagrodzenia na zasadach określonych w ust. 4.
4. Zmiana polegająca na wprowadzeniu robót zamiennych, których wartość nie zmienia wynagrodzenia umownego określonego w § 9 ust. 1, nastąpi na zasadach wskazanych w ust. 4.
5. Zmiana osób reprezentujących Wykonawcę, sprawujących samodzielne funkcje techniczne, ujętych w wykazie zawartym w ofercie, w trakcie realizacji robót może nastąpić na jego pisemny wniosek. Nowe proponowane osoby muszą spełniać wymagania opisane w SIWZ. Zmiana tych osób wymaga zgody Zamawiającego i zawarcia aneksu do umowy.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:

www.sp8police.eu

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Sekretariat Szkoły

Podstawowej nr 8 im. Jana Pawła II w Policach, 72-010 Police, ul. Piaskowa 99.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 08.06.2016

godzina 11:30, miejsce: Sekretariat Szkoły Podstawowej nr 8 im. Jana Pawła II w Policach, 72-010 Police, ul. Piaskowa 99.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie